

Znak postępowania: ZP.271.2.2025.DM

- do wszystkich wykonawców-

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności Gminy Piątek

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”,
Zamawiający: Gmina Piątek, przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Pytanie nr 3.

Czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapisami SIWZ są zagrożone ryzykiem powodzi lub podtopienia w związku z podniesieniem się poziomu wód gruntowych?

Odpowiedź: Zamawiający informuje że lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia nie są zagrożone ryzykiem powodzi lub podtopienia.

Pytanie nr 4.

Czy posiadacie Państwo pustostany/ budynki wyłączone z użytkowania, jeśli tak to proszę o ich wyłączenie z zakresu ochrony. Proszę o podanie ich wartości, stanu technicznego, zabezpieczeń ppoż i kradzieżowych oraz czy odłączone w tych budynkach są media. Poproszę o dokumentację fotograficzną.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że żaden budynek zgłoszony do ubezpieczenia nie jest pustostanem.

Pytanie nr 5.

Proszę o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek mienie? Jeśli tak, proszę wskazać to mienie z podaniem przewidywanej wartości wyłączonego z eksploatacji mienia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie ma takich planów.

Pytanie nr 6.

Proszę o informacje czy zostały zgłoszone do ubezpieczenia budynki przeznaczone do remontu lub rozbiórki. Jeśli tak, to proszę o wyłączenie z zakresu ochrony budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że żaden budynek zgłoszony do ubezpieczenia nie jest pustostanem. Remonty budynków wykonywane są na bieżąco w razie potrzeb.

Pytanie nr 7.

Proszę o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia będące przedmiotem ubezpieczenia (w tym budynki, budowle, lokale) jest w należytym stanie technicznym, a bieżące remonty i przeglądy techniczne dokonywane są terminowo.

Odpowiedź: Zamawiający dokłada wszelkich starań aby budynki, budowle, lokale zgłoszone do ubezpieczenia były w należytym stanie technicznych, a bieżące remonty i przeglądy techniczne dokonywane były terminowo.

Pytanie nr 8.

Proszę o potwierdzenie, że wszystkie lokalizacje / obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia p/pożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający dokłada wszelkich starań, aby zabezpieczenia przeciwpożarowe były zgodne z wymogami prawa.

Pytanie nr 9.

Czy posiadacie Państwo budynki zabytkowe/zgłoszone do rejestru zabytków? Proszę o podanie ich wartości, stanu technicznego, zabezpieczeń ppoż i kradzieżowych. Poproszę o dokumentację fotograficzną.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia został zgłoszony budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Jest to budynek przy ul. Pokrzywnej 11, Piątek. Wartość odtworzeniowa budynku 2 000 000 zł.

Pytanie nr 10.

Proszę o określenie PML-u (Przewidywanej Maksymalnej Szkody)–w której lokalizacji oraz na jaką wartość – łączna wartość majątku (budynek, wyposażenie, elektronika, itp.)

Odpowiedź: Szkoła Podstawowa w Piątku, ul. Szkolna 1 – suma ubezpieczenia 32 795 099,83 zł.

Pytanie nr 11.

Proszę o informacje czy na terenach wskazanych do ubezpieczenia znajduje się sortownia odpadów lub składowisko odpadów?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na terenie wskazanym do ubezpieczenia nie znajduje się sortownia odpadów czy też składowisko odpadów.

Pytanie nr 12.

Proszę po potwierdzenie, że w OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem wysypiskiem śmieci/ sortownią odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 13.

Proszę o potwierdzenie że z zakresu OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem i utrzymaniem basenów, pływalni, kąpielisk.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 14.

Proszę o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielania świadczeń medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 15.

Proszę o podanie informacji o szkodach osobowych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że posiadane informacje na temat szkód znajdują się w tabeli nr 5 stanowiącej wykaz szkodowości.

Pytanie nr 16.

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu OC organizatora imprez nie podlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 17.

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu OC organizatora imprez nie podlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu wyłączona jest odpowiedzialność za odwołanie imprezy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 18.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres OC organizatora imprez nie podlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmuje szkody spowodowane działaniem materiałów wybuchowych lub fajerwerków pod warunkiem, że będą prowadzone przez firmy profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

W przypadku posiadania DPS/ MOPS

Pytanie nr 19.

Prosimy o potwierdzenie, iż Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej chronią swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 20.

Prosimy o potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej / Miejskich Ośrodki Pomocy Społecznej przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 21.

Prosimy o potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 22.

Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że podlimit dla szkód spowodowanych przeniesieniem chorób zakaźnych wynosi 200 000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

Pytanie nr 23.

Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego ?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu:

„Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej Ubezpieczonego .”

Pytanie nr 24.

Prosimy o wyłączenie w decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę.

Pytanie nr 25.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień. Natomiast w przypadku gdy prowadzi prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 26.

1. Proszę o włączenie klauzuli informacyjnej w poniższej treści:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzeniami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie treści stosowanej przez poszczególnych Wykonawców.

Pytanie nr 27.

Proszę o wprowadzenie klauzuli cyber w poniższej treści:

Klauzula Cyber (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczenia mienia w transporcie zawartego w oparciu o Standardowe Klauzule Instytutowe

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiającym sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych

z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowią będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: W odniesieniu do zapisów dotyczących szkód cybernetycznych, Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie treści stosowanej przez poszczególnych Wykonawców.

Pytanie nr 28.

Proszę o zmianę treści klauzuli katastrofy budowlanej.

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako niezamierzone i gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Katastrofą budowlaną nie jest uszkodzenie elementu budowlanego w obiekt budowlany, nadającego się do wymiany lub naprawy, uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą włączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat,
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,

- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 29.

Proszę o zmianę treści klauzuli robót budowlano remontowych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano montażowych w mieniu będącym:

- 1) przedmiotem ubezpieczenia – do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia,
- 2) przedmiotem drobnych robót budowlano montażowych do limitu określonego powyżej na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że:

- prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami
- wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano – montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie limit wskazany powyżej
- realizacja drobnych robót budowlano – montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,
- drobne roboty budowlano – montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku / eksploatacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 30.

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody powstałe w wyniku zapadania, przesuwania lub usuwania się gruntu na skutek działania człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 31.

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód obejmujących działania człowieka tj. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, brak kwalifikacji, świadome i celowe zniszczenie przez osoby trzecie. W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy o wprowadzenie limitu 100 000,00 zł na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 32.

Prosimy, aby z przedmiotów ubezpieczenia kradzieży zwykłej wyłączone były gotówka i jej substytuty.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 33.

Prosimy o wyłączenie z odpowiedzialności terroryzmu nuklearnego, chemicznego i biologicznego, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę.

Pytanie nr 34.

Prosimy o informację, czy Gmina posiada sprzęt elektroniczny w gospodarstwach domowych w ramach projektów unijnych? Jeśli tak to na jakich warunkach, na jaką wartość i czy Zamawiający posiada umowy z mieszkańcami na mienie im powierzone. Jeśli nie, to na jakiej podstawie mienie zostało powierzone mieszkańcom? Jakie są warunki korzystania z mienia powierzonego mieszkańcom?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że aktualnie nie posiada tego rodzaju mienia.

Pytanie nr 35.

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 29.04.2025r. na 09.05.2025r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania i otwarcia ofert na 06.05.2025r.

Pytanie nr 36.

Na jaki dzień zostały podane dane szkodowe w załączniku nr 1a? W przypadku zgody na przesunięcie terminu składania ofert prosimy o dostanie aktualnych danych szkodowych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dane szkodowe znajdujące się w załączniku nr 1a zostały sporządzone na dzień 26.03.2025 i są aktualne.

Pytanie nr 37.

Z czego wynika 35-cio miesięczny okres ubezpieczenia w Części I Zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że 35 miesięczny okres ubezpieczenia w Części I Zamówienia wynika z wyrównania okresu z końcem okresu ubezpieczenia z Części II i III Zamówienia tj. do 06.06.2028r.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ
Anna Matusiak
Anna Matusiak

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

10/10/10
10/10/10
10/10/10