

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1.	22.11.2024r.	6488/24	dz. 20/5 i 20/7 obręb Pęcławice	-	+	przekształcenie gruntów pod działania inwestycyjne SP i OZE Wniosek nieuwzględniony – koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi
2.	29.11.2024r.	6599/24	dz. nr 259 obręb Witów	-	+	teren zabudowy jednorodzinnej Wniosek nieuwzględniony – poza obszarem uzupełnienia zabudowy
3.	29.11.2024r.	6586/24	obszar Miasta i Gminy	+/-	+/-	możliwość realizacji inwestycji w postaci elektrowni słonecznej, elektrowni wiatrowej, magazynów energii Wniosek uwzględniony w części – dopuszczenie OZE w ramach obszaru, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi
4.	29.11.2024r.	6601/24	dz. nr 21 obręb Łęka	-	+	przeznaczenie na tereny przemysłowe oraz tereny na OZE, produkcyjne, usługi, wytwarzanie, Wniosek nieuwzględniony – koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi
5.	02.12.2024r.	6024/24	dz. nr 335/9 obręb Konarzew	+	-	przeznaczenie działki na cele zabudowy mieszkaniowej Wniosek uwzględniony
6.	03.12.2024r.	6635/24	dz. nr 160/2 obręb Bielice	+/-	+/-	przeznaczenie na farmę fotowoltaiczną oraz obiekty magazynowe Wniosek uwzględniony w części – Dopuszczenie terenu elektrowni słonecznej w ramach strefy SR
7.	03.12.2024r.	6636/24	dz. nr 20/4 obręb Pęcławice	-	+	przeznaczenie na farmę fotowoltaiczną oraz obiekty magazynowe Wniosek nieuwzględniony – koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi
8.	03.12.2024r.	6637/24	dz. nr 245 obręb Witów	-	+	Tereny zabudowy jednorodzinnej Wniosek nieuwzględniony – poza obszarem uzupełnienia zabudowy
9.	03.12.2024r.	6630/24	dz. nr 191 obręb Sypin-Borowiec	-	+	o przeznaczenie gruntowo na zabudowę siedliskową lub domów jednorodzinnych Wniosek nieuwzględniony – poza obszarem uzupełnienia zabudowy
10.	03.12.2024r.	6631/24	dz. nr 242 obręb Piekary dz. nr 164, 166 obręb Mchowice	+/-	+/-	Przeznaczenie działek pod budowę odnawialnych źródeł energii, magazynów energii oraz infrastruktury technicznej Wniosek uwzględniony w części – Dopuszczenie terenu elektrowni słonecznej w ramach strefy SR w obrębie Mchowice; dz. 242 koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i krajobrazowymi
11.	04.12.2024r.	6671/24	dz. nr 99, 96, 98, 100, 42, 43, 44,	-	+	o uwzględnienie wymienionych działek w planie ogólnym i jako możliwe do przekształcenia w tereny inwestycyjne

			139,133,130,1 24,50,174,1 obręb Janowice			Wniosek nieuwzględniony – koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi, częściowo grunty kl. I-III
12.	04.12.2024r.	6673/24	dz. nr 2, 134,176,135 obręb Sypin- Borowiec	+/-	+/-	na zabudowę siedliskową domów jednorodzinnych lub farmy fotowoltaicznych z wyłączeniem ferm ptasich Wniosek uwzględniony w części – ustanowienie strefy SJ w obszarze uzupełnienia zabudowy lub w obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, dopuszczenie terenu elektrowni słonecznej w ramach strefy SR
13.	04.12.2024r.	6072/24	dz. nr 507 i 508 obręb Piątek	+	-	pod zabudowę usługowo- handlową, zabudowę usługowo- mieszkalną oraz zabudowę mieszkalną Wniosek uwzględniony – wyznaczenie stref SU i SJ
14.	04.12.2024r.	6675/24	dz. nr 147, 189 obręb Sypin- Borowiec	-	+	na zabudowę siedliskową domów jednorodzinnych lub farmy fotowoltaicznych z wyłączeniem ferm ptasich Wniosek nieuwzględniony – poza obszarem uzupełnienia zabudowy
15.	04.12.2024r.	6074/24	dz. nr 147, 189 obręb Sypin- Borowiec	-	+	na zabudowę siedliskową domów jednorodzinnych lub farmy fotowoltaicznych z wyłączeniem ferm ptasich Wniosek nieuwzględniony – poza obszarem uzupełnienia zabudowy
16.	05.12.2024r.	6091/24	dz. nr 208,217,218,2 19,220,221,22 2,223,224,225, 226,227,228,2 29,230 obręb Łęka	-	+	na obszary odnawialnych źródeł energii, tj. fotowoltaiki wraz z infrastrukturą towarzyszącą Wniosek nieuwzględniony – tereny i obszary górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią,
17.	05.12.2024r.	6097/24	dz. od numeru 78/5 do numeru 78/23 obręb Witów	+/-	+/-	objęcie działek w Planie ogólnym strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z wydzieloną drogą wewnętrzną (na działkach 78/6 i 78/15) Wniosek uwzględniony w części – wyznaczono strefę SJ, dla obszarów poza gruntami rolnymi kl. I-III
18.	05.12.2024r.	6699A/24	Tereny obrębu Sypin - Borowiec	+/-	+/-	przeznaczenie gruntów na zabudowę siedliskową domów jednorodzinnych z wykluczeniem ferm ptasich Wniosek uwzględniony w części – wyznaczono strefę SJ, i SZ w obszarach uzupełnienia zabudowy lub dla części działek, w obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej
19.	05.12.2024r.	6690/24	144/2 obręb Bielice	-	+	Na zabudowę przemysłowo- magazynową Wniosek nieuwzględniony – koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi
20.	29.11.2024r.	6600/24	dz. nr 260 obręb Witów	-	+	o uwzględnienie w Planie ogólnym terenu na którym znajduje się działka; zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna Wniosek nieuwzględniony – poza obszarem uzupełnienia zabudowy

21.	29.11.2024r.	6598	dz. nr 302 obręb Piekary, dz. nr 114,115, 116, 137, 138, 139, 141/2 obręb Sułkowice I dz. nr 51, 52, 53, 54, 66, 67, 68, 69, 78, , 80, 74, 75, 90, 91, 92, 93, obręb Krzyszkowice dz. nr 15/1, 16. 104, 207, obręb Konarzew dz. nr 460, 461, 462 obręb Pokrzywnica	+/-	+/-	Umożliwienie urządzeń OZE Wniosek uwzględniony w części – Wyznaczenie profilu „teren elektrowni słonecznej” dla obszarów, które nie kolidują z uwarunkowaniami przyrodniczymi
-----	--------------	------	---	-----	-----	---

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

.....
podpis burmistrza